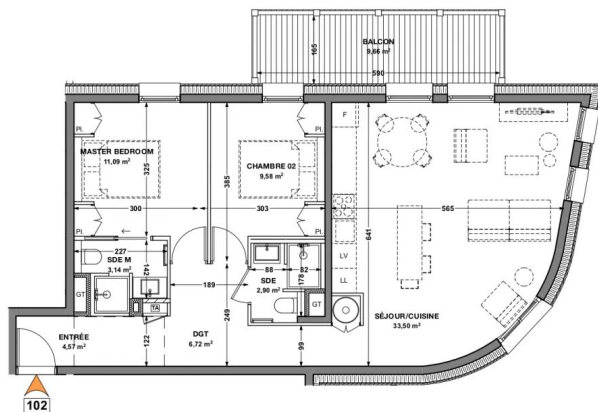


06/02/2025



TA Tableau d'abonné

m² Les surfaces des pièces comprennent les placards



Echelle : 1:75

NOTA : Des modifications pourront être apportées au plan suivant les nécessités techniques et administratives rencontrées lors de la réalisation. Les surfaces indiquées et les côtes sont approximatives. Les dimensions libres, les équipements, la position des bates, les seuils, les allées, les rebordées, les soffites et faux plafonds, les plantations... peuvent évoluer, ils sont figurés à titre indicatif et ne sont pas contractuels.



848, avenue de Joux Plane - La Cruzaz - 74110 Morzine

N°	Type	Niveau
102	T3	RDC HAUT

LOGEMENT	
BUAND	1,05
CHAMBRE 02	9,58
DGT	6,72
ENTRÉE	4,57
MASTER BEDROOM	11,09
SDE	2,90
SDE M	3,14
SÉJOUR/CUISINE	33,50
	72,55 m²
EXTÉRIEURS	
BALCON	9,66
	9,66 m²

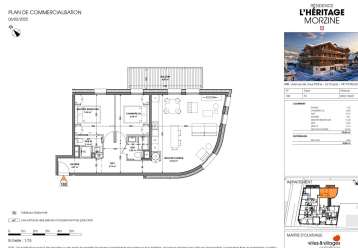
APPARTEMENT



MAITRE D'OUVRAGE

 villes & villages
 créations

Жилая площадь 72.55 m²



Logement économe	Logement
≤ 50 A	En attente du diagnostic
51 à 90 B	
91 à 150 C	
151 à 230 D	
231 à 330 E	
331 à 450 F	
> 450 G	
Logement énergivore	

Важное Замечание

Morzine Immobilier, клиенты компании и агенты по совместительству, просят обратить внимание на то, что:

1. Они не уполномочены делать какие-либо заверения, давать гарантии в отношении имущества ни здесь ни в другом месте, ни от своего имени, ни от имени клиента или каким-либо иным образом.
2. Эти сведения не являются частью какого-либо предложения или контракта и не должны рассматриваться как заявление или предоставление факта. Они не несут никакой ответственности за любую информацию, которая может быть представлена.
3. Фотографии отображают только некоторые части объекта в том состоянии, на момент который они были сделаны. Любые цифры, измерения расстояния являются приблизительными. Описание и планы предлагаются только для руководства и не являются исчерпывающими.

4. Обязательное замечание: Не стоит рассчитывать на то что имущество имеет все необходимое проектирование, регулирование, землеустройство или другие разрешения. А так же, что Morzine Immobilier совершал проверки оборудования или объектов. Покупатель должен быть ознакомлен со всеми аспектами самостоятельно благодаря помощи инспекций, собственного контроля или иным способом.