



**86463655**

**цена : 99 000 €**

**Ссылка 86463655**

**Saint-Jean-d'Aulps**

**Land**

**Жилая площадь 642 m<sup>2</sup>**

## **Описание**

642m2 building plot - Saint Jean d'Aulps Located in the sought-after village of Saint Jean d'Aulps, with direct access to Morzine and Les Gets, come and discover this 642m<sup>2</sup> building plot with mains drainage. Ideally located just a few minutes from the village and on the heights of Saint Jean d'Aulps, this site

offers peace and quiet and a superb view of the surrounding mountains. This project is free of builders and planning permission, allowing you to design a building to suit your own project. A superb opportunity to build the project of your dreams, in a peaceful setting with magnificent mountain views. Contact us for more information at Morzine Immobilier. Information on the risks to which this property is exposed is available on the Géorisques website <http://www.georisques.gouv.fr>



Logement économe	Logement
≤ 50 A	En attente du diagnostic
51 à 90 B	
91 à 150 C	
151 à 230 D	
231 à 330 E	
331 à 450 F	
> 450 G	
Logement énergivore	

## Важное Замечание

Morzine Immobilier, клиенты компании и агенты по совместительству, просят обратить внимание на то, что:

1. Они не уполномочены делать какие-либо заверения, давать гарантии в отношении имущества ни здесь ни в другом месте, ни от своего имени, ни от имени клиента или каким-либо иным образом.



2. Эти сведения не являются частью какого-либо предложения или контракта и не должны рассматриваться как заявление или предоставление факта. Они не несут никакой ответственности за любую информацию, которая может быть представлена.
3. Фотографии отображают только некоторые части объекта в том состоянии, на момент который они были сделаны. Любые цифры, измерения расстояния являются приблизительными. Описание и планы предлагаются только для руководства и не являются исчерпывающими.
4. Обязательное замечание: Не стоит рассчитывать на то что имущество имеет все необходимое проектирование, регулирование, землеустройство или другие разрешения. А так же, что Morzine Immobilier совершал проверки оборудования или объектов. Покупатель должен быть ознакомлен со всеми аспектами самостоятельно благодаря помощи инспекций, собственного контроля или иным способом.