



588218

цена : 645 000 €

Ссылка 588218

Morzine

Apartment

Спальни 2

Этажи 3

Жилая площадь 85 m²

Налог на недвижимость 1150 €

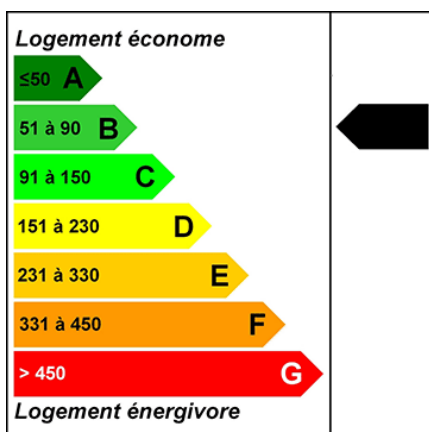
Электроэнергия B

Газ A

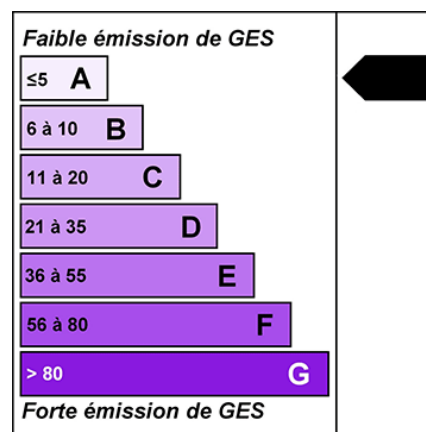
Описание

Sunny chalet style apartment with three bedrooms, MORZINE Located in a quiet cul-de-sac near the centre of Morzine, this sunny chalet is in a sought-after area, with a free ski bus stop nearby. This apartment is the perfect blend of comfort and modernity. Its interior is thoughtfully designed to offer a warm and welcoming atmosphere, and it provides stunning views of the snow-capped peaks. The property has been built by a highly reputable local developer and is ideal for mountain enthusiasts who are looking for a lock-up-and-leave property or a second home. The apartment is a semi-detached chalet type that spans across three levels. The property is laid out as follows: Ground floor: Entrance hall with cupboards A laundry/utility room Garage On the 1st floor: A spacious and bright living room with a fully equipped kitchen opening onto two balconies, one of which is a south-west terrace with a panoramic view of the Morzine. WC On the 2nd floor: Three bedrooms with high ceilings, 2 of which open onto a south-west balcony. Two of the bedrooms are doubles, and the third is a smaller single bedroom. One bathroom with a WC. The apartment has underfloor heating with a heat pump. The property is covered by the copropriété rules. For more information, please contact us at MORZINE IMMOBILIER. The natural geographic risks that the property is exposed to can be found on the website www.georisques.gouv.fr





Потребление энергии:
75.4KWhEp/m2.an



Выброс парникового газа:
3.9KgéqCO2/m2.an

Важное Замечание

Morzine Immobilier, клиенты компании и агенты по совместительству, просят обратить внимание на то, что:

1. Они не уполномочены делать какие-либо заверения, давать гарантии в отношении имущества ни здесь ни в другом месте, ни от своего имени, ни от имени клиента или каким-либо иным образом.
2. Эти сведения не являются частью какого-либо предложения или контракта и не должны рассматриваться как заявление или предоставление факта. Они не несут никакой ответственности за любую информацию, которая может быть представлена.
3. Фотографии отображают только некоторые части объекта в том состоянии, на момент который они были сделаны. Любые цифры, измерения расстояния являются приблизительными. Описание и планы предлагаются только для руководства и не являются исчерпывающими.
4. Обязательное замечание: Не стоит рассчитывать на то что имущество имеет все необходимое проектирование, регулирование, землеустройство или другие разрешения. А так же, что Morzine Immobilier совершал проверки оборудования или объектов. Покупатель должен быть ознакомлен со всеми аспектами самостоятельно благодаря помощи инспекций, собственного контроля или

ИНЫМ СПОСОБОМ.