



4111

цена : 520 000 €

Ссылка 4111

Morzine

Apartment

Спальни 2

Ванные комнаты 1

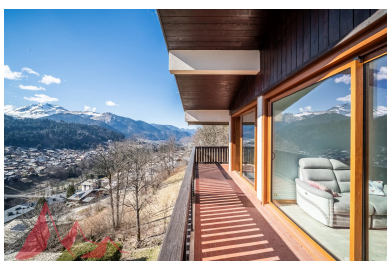
Жилая площадь 68.56 m²

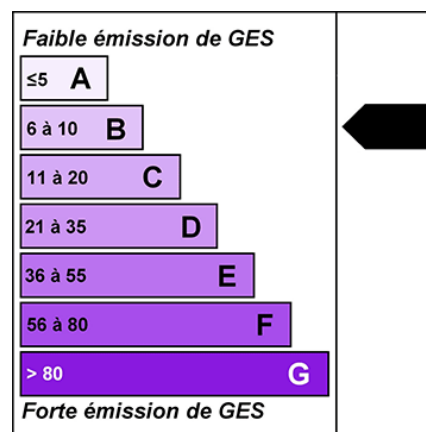
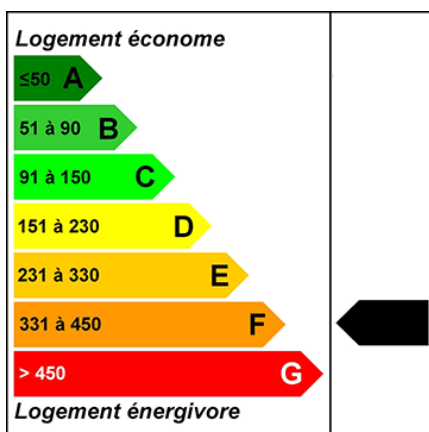
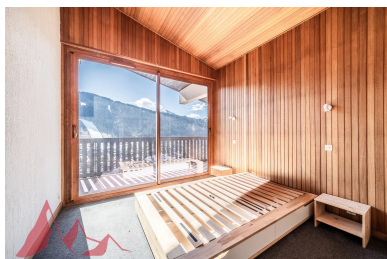
Электроэнергия F

Газ B

Описание

Very nice 2-bedroom apartment in the heights of Morzine. Come and discover this very nice apartment ideally located in the heights of Morzine and facing (South/West), allowing you to enjoy a very bright living room and a splendid view of Morzine and the surrounding mountains. Located in a human-sized residence and set back from the Avoriaz Road, it allows you to enjoy guaranteed calm and an exceptional view of Morzine and its surrounding mountains. Its proximity to the city center allows you to benefit from all amenities, just a 3-minute drive or by free shuttle (bus stop located 50 meters from the residence). Integrated into the Le Morzena residence in Morzine, this very nice 2-bedroom apartment (possibility of creating a 3rd bedroom or an additional sleeping/cabin area) benefits from a breathtaking panoramic view of the surrounding mountains and Morzine, with a South/West exposure that brings natural light into the accommodation. This apartment consists of a large entrance hall with closets, a separate kitchen, a large living room with a fireplace opening onto the panoramic balcony, two bedrooms, one with access to the balcony, a shower room and separate toilet. The apartment is also sold with a cellar. The residence is equipped with a heated outdoor pool (in summer only), a communal games room, a garden and a pétanque court. Contact us for more information at Morzine Immobilier. Information on the risks to which this property is exposed is 1 available on the Géorisques website <http://www.georisques.gouv.fr>" 2





Потребление энергии:
428KWhEp/m2.an

Выброс парникового газа:
78KgégCO2/m2.an

Важное Замечание

Morzine Immobilier, клиенты компании и агенты по совместительству, просят обратить внимание на то, что:

1. Они не уполномочены делать какие-либо заверения, давать гарантии в отношении имущества ни здесь ни в другом месте, ни от своего имени, ни от имени клиента или каким-либо иным образом.
2. Эти сведения не являются частью какого-либо предложения или контракта и не должны рассматриваться как заявление или предоставление факта. Они не несут никакой ответственности за любую информацию, которая может быть представлена.
3. Фотографии отображают только некоторые части объекта в том состоянии, на момент который они были сделаны. Любые цифры, измерения расстояния являются приблизительными. Описание и планы предлагаются только для руководства и не являются исчерпывающими.
4. Обязательное замечание: Не стоит рассчитывать на то что имущество имеет все необходимое проектирование, регулирование, землеустройство или другие разрешения. А так же, что Morzine Immobilier совершал проверки оборудования или объектов. Покупатель должен быть ознакомлен со всеми аспектами самостоятельно благодаря помощи инспекций, собственного контроля или

ИНЫМ СПОСОБОМ.