



4100

цена : 2 000 000 €

Ссылка 4100

Morzine

Apartment

Спальни 5

Ванные комнаты 4

Жилая площадь 177 m²

Описание

Stunning 5-Bedroom Duplex in the Heart of Morzine – Vaulted Ceilings, Fireplace & Mountain Views

Nestled in the very heart of Morzine, this exceptional 5-bedroom duplex offers the perfect blend of alpine charm and modern luxury. Recently refurbished to immaculate condition, this spacious and light-filled home is an ideal retreat for mountain lovers and those seeking a prime location with everything on their doorstep. Key Features:

-Vaulted Ceilings & Fireplace – A breathtaking living space with soaring ceilings and a cozy fireplace, perfect for relaxing after a day in the mountains.

-5 Generous Bedrooms, 4 Bathrooms – Spacious and stylishly finished, providing ample accommodation for family and guests.

-South-West Facing Terraces – Soak in panoramic mountain views, with stunning vistas of Avoriaz.

-Unbeatable Location – Situated in the prime centre of Morzine, just steps from bars, restaurants, shops, and ski lifts.

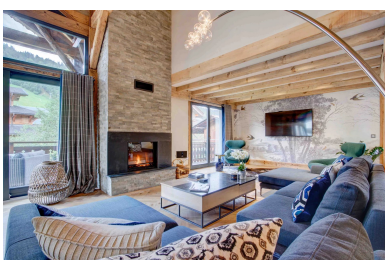
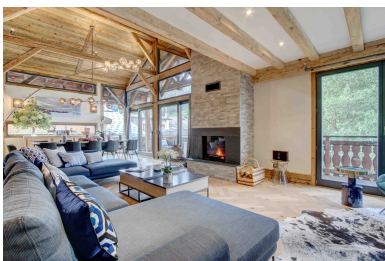
-Small residence – just 2 apartments which share the entire building.

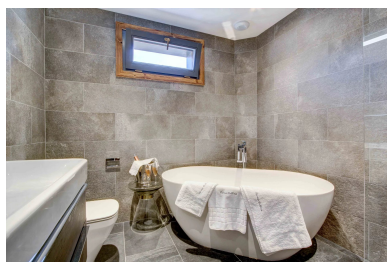
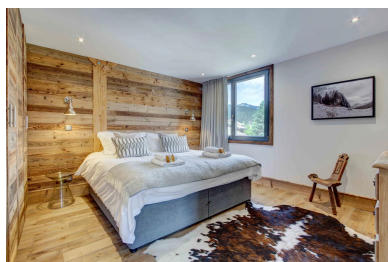
-Secure Garage – A rare find in the heart of the resort, ensuring safe and convenient parking.

-Future Potential – A 50m² grange offers exciting opportunities for an outdoor spa or dining area with breathtaking views.

-Utility Room – Extra storage and functionality for mountain living.

-Amazing rental potential This unique duplex is an incredible opportunity, whether as a luxurious holiday home, an investment property, or a year-round residence. Don't miss your chance to own a piece of Morzine's finest real estate. Contact us today for a viewing, contact@morzine-immo.com For more information, please contact us at MORZINE IMMOBILIER. The natural geographic risks that the property is exposed to can be found on the website www.georisques.gouv.fr





Logement économe	Logement
≤ 50 A	En attente du diagnostic
51 à 90 B	
91 à 150 C	
151 à 230 D	
231 à 330 E	
331 à 450 F	
> 450 G	
Logement énergivore	

Важное Замечание

Morzine Immobilier, клиенты компании и агенты по совместительству, просят обратить внимание на то, что:

1. Они не уполномочены делать какие-либо заверения, давать гарантии в отношении имущества ни здесь ни в другом месте, ни от своего имени, ни от имени клиента или каким-либо иным образом.
2. Эти сведения не являются частью какого-либо предложения или контракта и не должны рассматриваться как заявление или предоставление факта. Они не несут никакой ответственности за любую информацию, которая может быть представлена.
3. Фотографии отображают только некоторые части объекта в том состоянии, на момент который они были сделаны. Любые цифры, измерения расстояния являются приблизительными. Описание и планы предлагаются только для руководства и не являются исчерпывающими.
4. Обязательное замечание: Не стоит рассчитывать на то что имущество имеет все необходимое проектирование, регулирование, землеустройство или другие разрешения. А так же, что Morzine

Immobilier совершал проверки оборудования или объектов. Покупатель должен быть ознакомлен со всеми аспектами самостоятельно благодаря помощи инспекций, собственного контроля или иным способом.