



4098

цена : 2 125 000 €

Ссылка 4098

Morzine

дом

Жилая площадь 210 m²

Описание

Stunning 5-Bedroom Detached Chalet in Morzine Nestled in one of Morzine's most sought-after locations, this breathtaking 5-bedroom detached chalet is the perfect retreat for those seeking the ultimate mountain lifestyle. Set in a peaceful cul-de-sac, the chalet is thoughtfully designed to offer both

luxury and comfort, with panoramic south-facing views that bathe the home in sunshine all year round.
Key Features

-Spacious Living: With approximately 200m² of living space, this chalet is perfectly proportioned to accommodate family, friends, and guests, offering an idyllic blend of comfort and practicality.

-Additional Storage: A generous 70m² garage provides ample room for cars, ski equipment, and outdoor gear.

-Open-Plan Elegance: The heart of the home is a magnificent open-plan living area, complete with a vaulted ceiling, striking fireplace, and large windows that showcase the surrounding Alpine beauty.

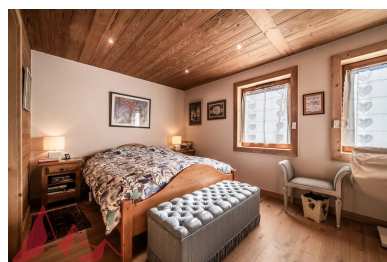
-Sun-Soaked Terrace: Step outside onto a fabulous sunny terrace, perfect for morning coffees, al fresco dining, or simply soaking in the breathtaking mountain views.

-Smart Layout: Arranged over three floors, the chalet's thoughtful design ensures privacy, functionality, and flow.

-2 double bedrooms which are ensuite with a further 3 double bedrooms sharing 2 bathrooms.

-The chalet also benefits a Sauna Located in a serene and exclusive enclave, this chalet combines the tranquility of mountain living with easy access to Morzine's vibrant town center, world-class ski slopes, and year-round activities. The chalet has had extensive renovations works completed. One of the most important is that the chalet now has an air source heat pump (Weishaupt) providing a wet underfloor heating system and hot water to the chalet. Don't miss the opportunity to make this stunning property your home in the Alps. Whether you're looking for a holiday retreat or a permanent escape, this chalet offers the perfect blend of charm, sophistication, and natural beauty. Contact us today to schedule a viewing and start your journey to owning a piece of paradise in Morzine! The natural geographic risks that the property is exposed to can be found on the website www.georisques.gouv.fr





Logement économe	Logement
≤ 50 A	En attente du diagnostic
51 à 90 B	
91 à 150 C	
151 à 230 D	
231 à 330 E	
331 à 450 F	
> 450 G	
Logement énergivore	

Важное Замечание

Morzine Immobilier, клиенты компании и агенты по совместительству, просят обратить внимание на то, что:

1. Они не уполномочены делать какие-либо заверения, давать гарантии в отношении имущества ни здесь ни в другом месте, ни от своего имени, ни от имени клиента или каким-либо иным образом.
2. Эти сведения не являются частью какого-либо предложения или контракта и не должны рассматриваться как заявление или предоставление факта. Они не несут никакой ответственности за любую информацию, которая может быть представлена.
3. Фотографии отображают только некоторые части объекта в том состоянии, на момент который они были сделаны. Любые цифры, измерения расстояния являются приблизительными. Описание и планы предлагаются только для руководства и не являются исчерпывающими.
4. Обязательное замечание: Не стоит рассчитывать на то что имущество имеет все необходимое проектирование, регулирование, землеустройство или другие разрешения. А так же, что Morzine

Immobilier совершал проверки оборудования или объектов. Покупатель должен быть ознакомлен со всеми аспектами самостоятельно благодаря помощи инспекций, собственного контроля или иным способом.