



4095

цена : 3 000 000 €

Ссылка 4095

Les Gets

Apartment

Спальни 5

Ванные комнаты 5

Жилая площадь 260 м²

Описание

Experience the Ultimate in Alpine Luxury at This Stunning Les Gets Duplex Nestled in the heart of

Les Gets, one of the French Alps' most sought-after destinations, this chic luxury duplex apartment is a dream come true for discerning buyers seeking sophistication, comfort, and the perfect blend of modern design with alpine charm. Spanning an impressive 260m² across two floors, this property offers unrivaled entertaining spaces and opulent living quarters, making it the ideal retreat for family, friends, or even corporate gatherings. Unmatched Layout for Privacy and Socializing Lower Floor: A Haven of Tranquility Retreat to one of five generously sized ensuite bedrooms, each meticulously designed for comfort and privacy. With luxurious finishes and large windows, these rooms ensure every guest wakes up refreshed and immersed in the beauty of the surrounding mountains. Upper Floor: Entertain in Style Step into the showstopping open-plan entertaining space, where vaulted ceilings and expansive windows flood the area with natural light and breathtaking views. This floor is the heart of the home, offering: A sleek bar for creating unforgettable après-ski moments. A pool table, perfect for hours of fun with friends and family. A grand fireplace, adding warmth and ambiance to your evenings. Ample seating and dining areas, designed to host gatherings large or small, with style and ease. Key Features at a Glance

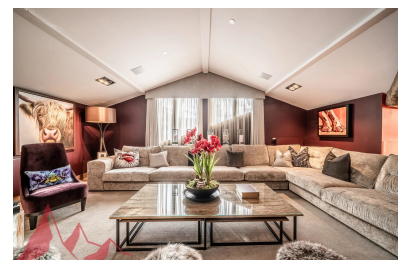
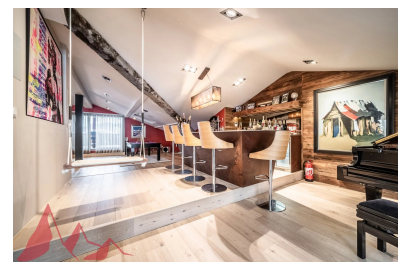
-260m² of luxurious living space.

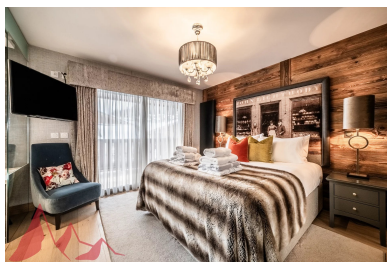
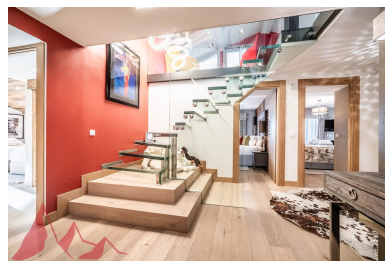
-Five ensuite bedrooms, all on the lower floor for maximum privacy.

-A spectacular upper-level entertaining space with vaulted ceilings.

-Thoughtfully integrated amenities, including a bar, pool table, and a cozy fireplace.

-Located in prime Les Gets, just steps from world-class skiing, dining, and leisure activities. Perfect for All Seasons Whether it's skiing and snowboarding in the winter or mountain biking and hiking in the summer, this duplex offers year-round appeal. After a day of adventures, return home to unwind in a space designed for both relaxation and celebration. Prime Location in Les Gets Positioned in a prestigious, central location, this property offers convenient access to the slopes, shops, and restaurants, while maintaining a peaceful and private ambiance.





| Logement économe | | Logement |
|---------------------|---|--------------------------------|
| ≤ 50 | A | En attente du diagnostic |
| 51 à 90 | B | |
| 91 à 150 | C | |
| 151 à 230 | D | |
| 231 à 330 | E | |
| 331 à 450 | F | |
| > 450 | G | |
| Logement énergivore | | |

Важное Замечание

Morzine Immobilier, клиенты компании и агенты по совместительству, просят обратить внимание на то, что:

1. Они не уполномочены делать какие-либо заверения, давать гарантии в отношении имущества ни здесь ни в другом месте, ни от своего имени, ни от имени клиента или каким-либо иным образом.
2. Эти сведения не являются частью какого-либо предложения или контракта и не должны рассматриваться как заявление или предоставление факта. Они не несут никакой ответственности за любую информацию, которая может быть представлена.
3. Фотографии отображают только некоторые части объекта в том состоянии, на момент который они были сделаны. Любые цифры, измерения расстояния являются приблизительными. Описание и планы предлагаются только для руководства и не являются исчерпывающими.
4. Обязательное замечание: Не стоит рассчитывать на то что имущество имеет все необходимое проектирование, регулирование, землеустройство или другие разрешения. А так же, что Morzine

Immobilier совершал проверки оборудования или объектов. Покупатель должен быть ознакомлен со всеми аспектами самостоятельно благодаря помощи инспекций, собственного контроля или иным способом.