



4043

цена : 420 000 €

Ссылка 4043

Morzine

Apartment

Спальни 2

Этажи 4

Жилая площадь 49.04 m²

Налог на недвижимость 680 €

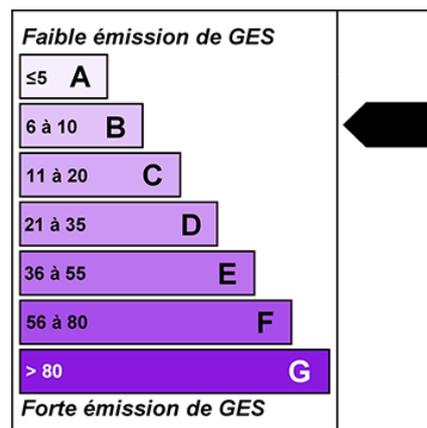
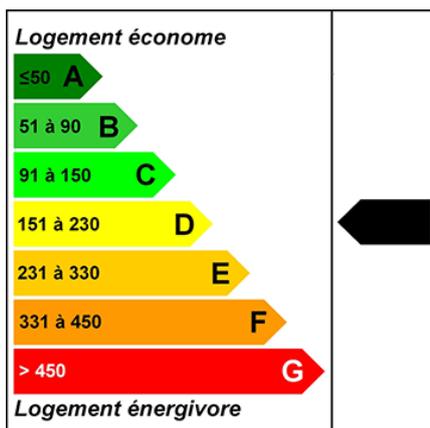
Электроэнергия D

Газ B

Описание

Lovely one-bedroom apartment, plus cabin, with south-facing panoramic views of the Pléney and Morzine. This apartment is situated on the first floor of a small building, located away from the Route d'Avoriaz road, providing exceptional views of Morzine and the surrounding mountains. It is positioned at the heights of Morzine, and its southwest exposure allows the living room to be filled with natural light throughout the day, making it very bright. The apartment is a part of Le Morzena residence in Morzine and comprises one bedroom and a cabin room that provides a breathtaking panoramic view of the mountains and Morzine. Recently renovated, this apartment features an entrance with storage, a fully equipped kitchen, a spacious living room that opens onto a balcony, a bedroom with a balcony, a sleeping area, a shower room, and a separate WC. The residence is just a 3-minute car ride from Morzine's centre, and the free shuttle stops right outside. The apartment is also sold with a cellar. The residence is equipped with a shared outdoor heated swimming pool (in summer only), a shared games room, a garden and a pétanque court. Contact us for more information at Morzine Immobilier. Information on the risks to which this property is exposed is available on the Géorisks website <http://www.georisks.gouv.fr>





Потребление энергии:

211KWhEp/m2.an

Выброс парникового газа:

61KgéqCO2/m2.an

Важное Замечание

Morzine Immobilier, клиенты компании и агенты по совместительству, просят обратить внимание на то, что:

1. Они не уполномочены делать какие-либо заверения, давать гарантии в отношении имущества ни здесь ни в другом месте, ни от своего имени, ни от имени клиента или каким-либо иным образом.
2. Эти сведения не являются частью какого-либо предложения или контракта и не должны рассматриваться как заявление или предоставление факта. Они не несут никакой ответственности за любую информацию, которая может быть представлена.
3. Фотографии отображают только некоторые части объекта в том состоянии, на момент который они были сделаны. Любые цифры, измерения расстояния являются приблизительными. Описание и планы предлагаются только для руководства и не являются исчерпывающими.
4. Обязательное замечание: Не стоит рассчитывать на то что имущество имеет все необходимое проектирование, регулирование, землеустройство или другие разрешения. А так же, что Morzine Immobilier совершал проверки оборудования или объектов. Покупатель должен быть ознакомлен

со всеми аспектами самостоятельно благодаря помощи инспекций, собственного контроля или иным способом.