



4035

цена : 465 000 €

Ссылка 4035

Morzine

Apartment

Спальни 2

Ванные комнаты 2

Жилая площадь 58 m²

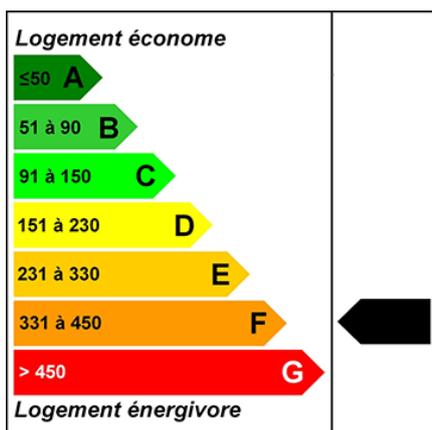
Электроэнергия F

Газ A

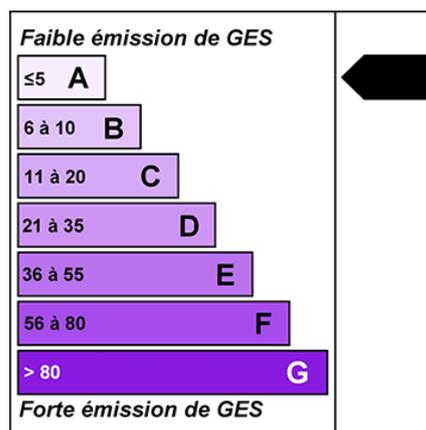
Описание

A delightful two-bedroom apartment in a great location, MORZINE This is a duplex apartment located on the top floor in the sought-after residence of La Corniche. It is conveniently situated just an 8-minute walk from the main ski cable car located at the bottom of the famous Pléney ski slope, and just a 5-minute walk from the nearest mini market and bakery. The apartment is located in building B, on the third floor, and accessible only via stairs. The residence has three buildings in total. The apartment has a living area of 56.12m2 and comprises an entrance, an open plan kitchen/living and dining area, a bathroom with a separate WC, and two balconies facing southwest. The dining area comfortably accommodates a good number of people, while the living area is spacious enough for the entire family to relax and unwind. Additionally, the dining area features a high ceiling that adds to the room's overall spaciousness. There are two double bedrooms upstairs, along with a bathroom that has a toilet. It is sold with a garage and a cave. The property is covered by the copropriété rules. For more information, please contact us at Morzine Immo. The natural geographic risks that the property is exposed to can be found on the website www.georisques.gouv.fr





Потребление энергии:
389KWhEp/m2.an



Выброс парникового газа:
12KgégqCO2/m2.an

Важное Замечание

Morzine Immobilier, клиенты компании и агенты по совместительству, просят обратить внимание на то, что:

1. Они не уполномочены делать какие-либо заверения, давать гарантии в отношении имущества ни здесь ни в другом месте, ни от своего имени, ни от имени клиента или каким-либо иным образом.
2. Эти сведения не являются частью какого-либо предложения или контракта и не должны рассматриваться как заявление или предоставление факта. Они не несут никакой ответственности за любую информацию, которая может быть представлена.
3. Фотографии отображают только некоторые части объекта в том состоянии, на момент который они были сделаны. Любые цифры, измерения расстояния являются приблизительными. Описание и планы предлагаются только для руководства и не являются исчерпывающими.
4. Обязательное замечание: Не стоит рассчитывать на то что имущество имеет все необходимое проектирование, регулирование, землеустройство или другие разрешения. А так же, что Morzine Immobilier совершал проверки оборудования или объектов. Покупатель должен быть ознакомлен со всеми аспектами самостоятельно благодаря помощи инспекций, собственного контроля или

ИНЫМ СПОСОБОМ.