



Superbe duplex, au dernier étage, avec vue sur les pistes – Hyper centre de Morzine

Prix : 1 500 000 €

Référence 4090

Morzine

Apartment

Chambres 4

Salle de bain 4

Etages 2

Surface Habitable 163.45 m²

DPE Energy Rating B

Gas Rating A

Description

Superbe duplex, au dernier étage, avec vue sur les pistes - Hyper centre de Morzine Cet appartement se trouve aux 2ème et dernier étages de la résidence récente et haut de gamme "Les Chalets de Joux Plane", sortie de terre en 2018. La résidence est idéalement située au pied des pistes du Pleney, à deux pas du centre de la station. Ce duplex, avec ses 4 chambres en

suite, peut accueillir jusqu'à 10 personnes. Le séjour se trouve au niveau supérieur, sous les pentes, avec de belles ouvertures et bénéficie d'une superbe vue. Cette pièce très lumineuse et spacieuse, peut elle aussi accueillir confortablement 10 personnes pour le repas. La cuisine, pièce majeure de l'appartement est moderne et équipée, et conviendra aux chefs les plus exigeants. Le balcon permet une vue sur les pistes de ski du Pleney. L'ensemble de cet appartement, des matériaux au mobilier, est de très bonne qualité et fut réalisé avec goût. L'appartement est vendu meublé. La chambre principale est également sous pente, avec une salle de bains luxueuse et cabine de douche séparée. Au niveau inférieur, nous trouvons 3 autres chambres en suite, dont l'une est familiale et peut accueillir 4 personnes.

-8 à 10 personnes

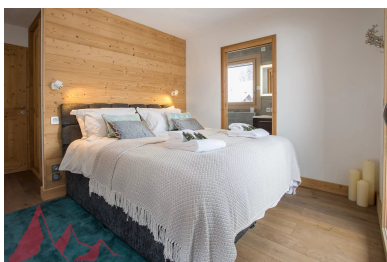
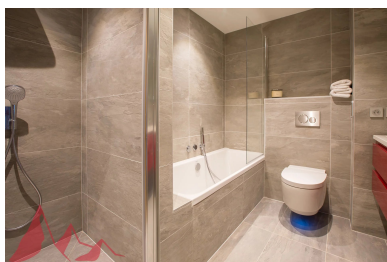
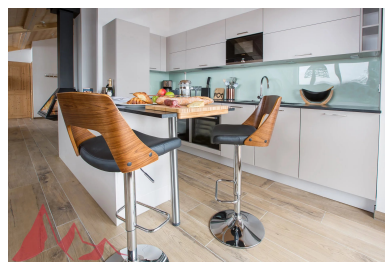
-Grand séjour ouvert, sous pente

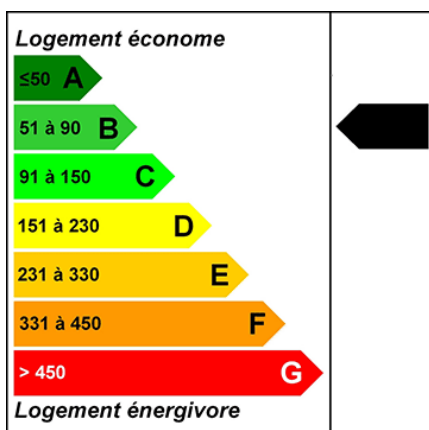
-Vue panoramique

-Exposition Sud

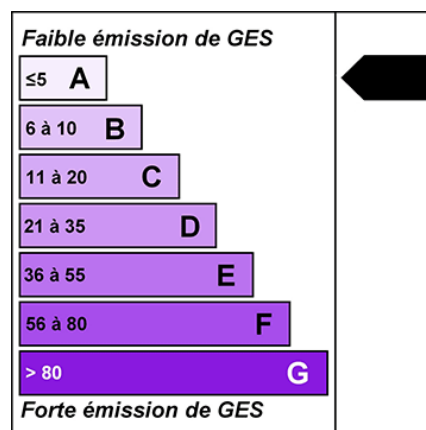
-4 chambres en suite

-Parking sécurisé + cave et casier à skis En cas d'intérêt ou pour de plus amples informations, merci de nous contacter à contact@morzine-immo.com Les risques géographiques naturels auxquels la propriété est exposée peuvent être consultés sur le site web www.georisques.gouv.fr.





DPE/Classe Énergie:
87KWhEp/m2.an



GES/Émission de gaz à effet de serre:
26KgéqCO2/m2.an

Information importante

Morzine Immobilier, ses clients et partenaires vous informent que:

Morzine immobilier vous informe que certaines informations transmises peuvent être approximatives (plans, surfaces...) et La société Morzine immobilier ne peut être tenu responsable.

Il en est de même pour les photos publiées sur le site internet qui ne sont aucunement contractuelles.