



## Superbe chalet neuf de standing en plein cœur de Morzine

**Prix : 2 850 000 €**

**Référence 3894 - B**

**Morzine**

**Chalet**

**Chambres 4**

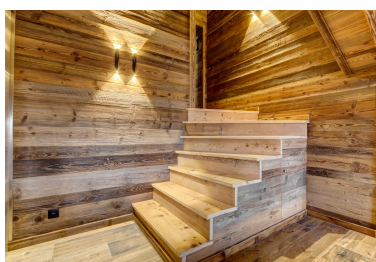
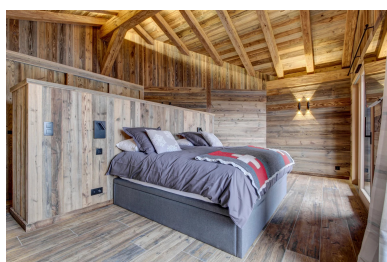
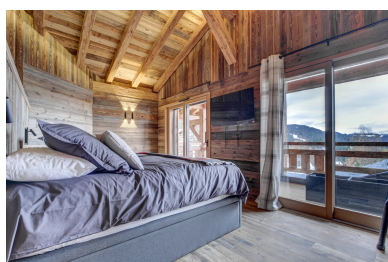
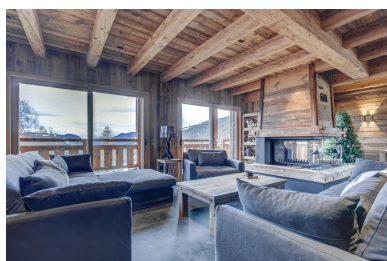
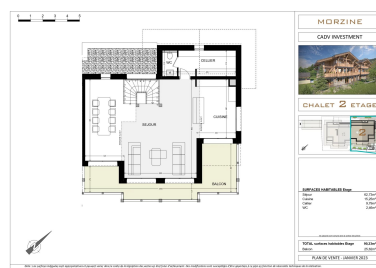
**Salle de bain 4**

**Surface Habitable 240 m<sup>2</sup>**

### Description

Chalet B - Superbe chalet neuf de standing en plein cœur de Morzine. L'un des emplacements les plus recherchés de Morzine, ce chalet haut-de-gamme dispose de 5 chambres au cœur même de la station. Ce chalet neuf est à 2 minutes à pied du centre du village et offre une vue imprenable sur les montagnes et les pistes de ski. Avec une surface habitable de 224 m<sup>2</sup>, ce chalet sera un nouveau projet d'un promoteur local réputé. Le chalet est construit sur trois étages et dispose d'une spacieuse

pièce de vie ouverte de 65 m2 donnant sur un balcon de 26 m2. Les trois étages comprennent: - 5 chambres avec salle de bain ensuite - Grand séjour/cuisine - Un très grand parking intérieur comprenant 2 places de stationnement - 2 grands balcons  
Le chalet sera construit selon les normes écologiques les plus élevées en termes d'isolation et de système de chauffage. Les avantages d'acheter du neuf - Intérieurs personnalisables - Isolation thermique et acoustique optimale - Garantie de construction - Faible consommation d'énergie - Frais de notaire réduits Les visuels extérieurs montrent le chalet. Les images intérieures sont des exemples de réalisations précédentes de ce promoteur. Pour plus d'information, merci de nous contacter à [contact@morzine-immo.com](mailto:contact@morzine-immo.com) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>



Logement économe	Logement
≤ 50 A	En attente du diagnostic
51 à 90 B	
91 à 150 C	
151 à 230 D	
231 à 330 E	
331 à 450 F	
> 450 G	
Logement énergivore	

## Information importante

Morzine Immobilier, ses clients et partenaires vous informent que:

Morzine immobilier vous informe que certaines informations transmises peuvent être approximatives (plans, surfaces... ) et La société Morzine immobilier ne peut être tenu responsable.

Il en est de même pour les photos publiées sur le site internet qui ne sont aucunement contractuelles.