



## Superbe chalet de 5 chambres dans un quartier tranquille et ensoleillé de Morzine

**Prix : 2 650 000 €**

**Référence 3812**

**Morzine**

**Chalet**

**Chambres 5**

**Salle de bain 4**

**Surface Habitable 270 m<sup>2</sup>**

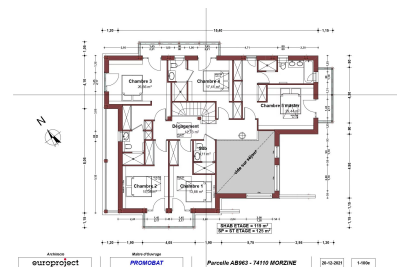
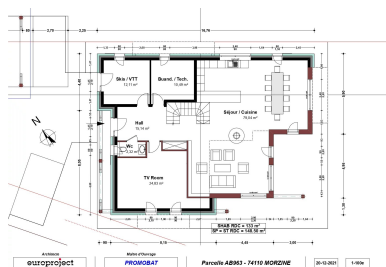
**Terrain 1 m<sup>2</sup>**

### Description

Superbe chalet de 5 chambres dans un quartier tranquille et ensoleillé de Morzine. Dernier projet en date d'un constructeur renommé de Morzine. Un fabuleux chalet indépendant de 5 chambres avec jardin dans un quartier tranquille de Morzine à une vingtaine de minutes à pied du centre. Le chalet est situé sur un terrain plat qui offre de superbes vues et dispose d'un grand jardin. Le chalet est situé sur un terrain de 800 m<sup>2</sup> et bénéficie d'une exposition sud-ouest offrant un excellent ensoleillement en été comme en hiver. La spacieuse pièce de vie est ouverte sur la terrasse et le jardin. Le chalet est situé à 2 km du centre de Morzine. Le chalet est desservi par 2 lignes de bus permettant un accès régulier et rapide aux remontées mécaniques. L'arrêt de bus est à 150m du chalet. Le chalet a une surface habitable de 270 m<sup>2</sup> et se compose de :

- Grand espace de vie ouvert de 80m<sup>2</sup>
- Plafond en partie voûté dans le salon
- Une terrasse et un grand jardin
- Une belle suite parentale
- 4 chambres doubles
- Salle de télévision/jeux

-Parking couvert La conception du chalet est exceptionnelle et constitue un autre projet de référence de ce constructeur. Ses précédentes réalisations peuvent être montrées à un acheteur potentiel. Pour plus de détails et plans merci de nous contacter. [contact@morzine-immo.com](mailto:contact@morzine-immo.com)



| Logement économe    | Logement                 |
|---------------------|--------------------------|
| ≤ 50 A              | En attente du diagnostic |
| 51 à 90 B           |                          |
| 91 à 150 C          |                          |
| 151 à 230 D         |                          |
| 231 à 330 E         |                          |
| 331 à 450 F         |                          |
| > 450 G             |                          |
| Logement énérgivore |                          |

## Information importante

Morzine Immobilier, ses clients et partenaires vous informent que:

Morzine immobilier vous informe que certaines informations transmises peuvent être approximatives (plans, surfaces... ) et La société Morzine immobilier ne peut être tenu responsable.

Il en est de même pour les photos publiées sur le site internet qui ne sont aucunement contractuelles.