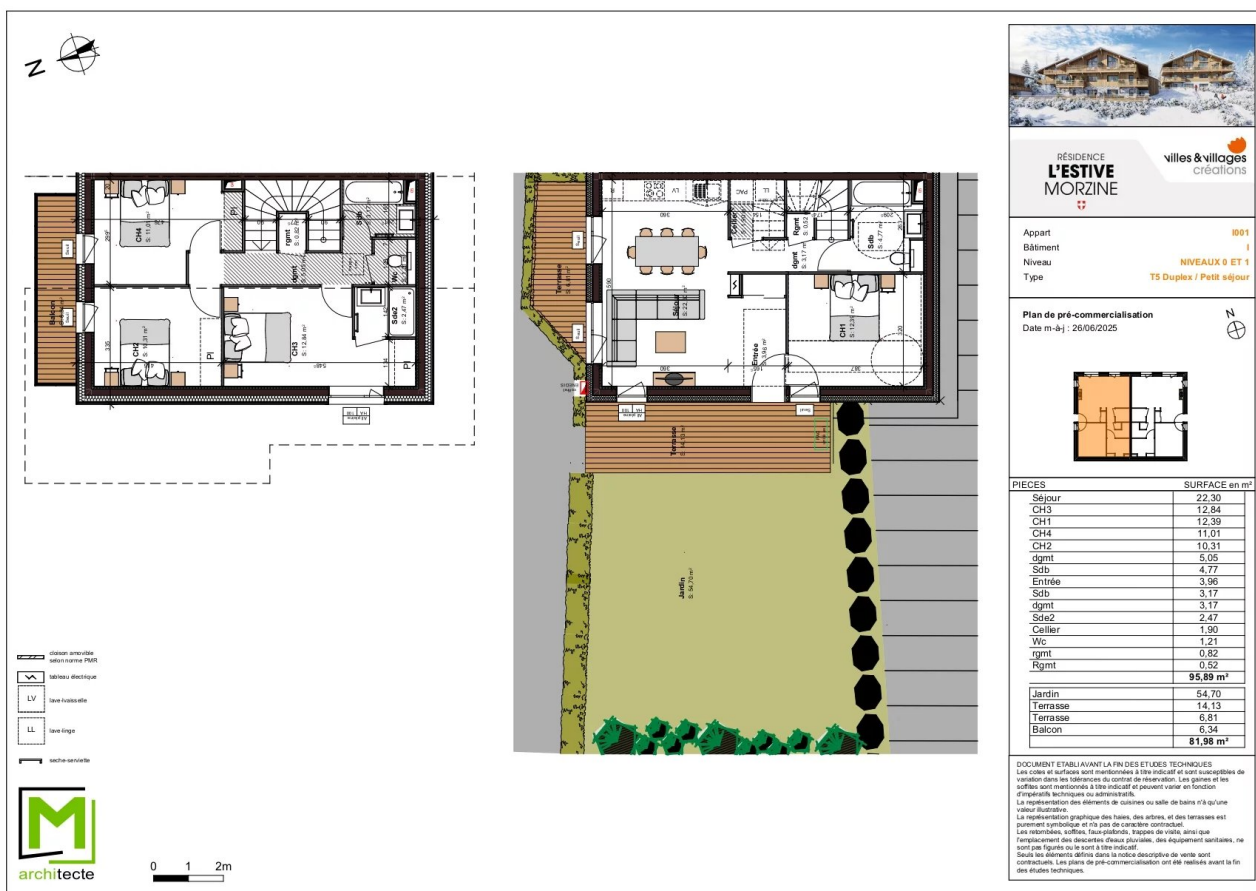




Superbe appartement de type T5 Duplex à Morzine

Prix : 870 000 €

Référence ESTIVE I001

Morzine

Appartement

Chambres 4

Salle de bain 1

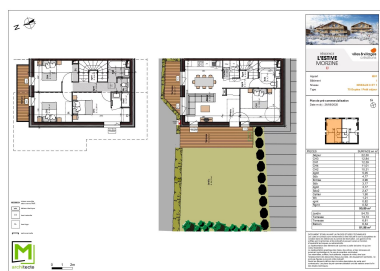
Surface Habitable 95.89 m²

Description

Superbe appartement de type T5 Duplex à Morzine. Situé à Morzine, cet emplacement permettra d'allier le calme et une vue montagne à couper le souffle tout en permettant d'accéder à l'ensemble des commodités rapidement et aisément !

L'appartement I001 est situé au premier étage d'un chalet collectif de 6 logements et sera composé de quatre chambres séparées, un séjour/cuisine spacieux de 22m², trois salles de bains et d'1 WC indépendant pour une superficie totale de 177,87m². La pièce de vie dispose également d'un balcon de 6m², de deux terrasses de 6m² et 14m² et surtout, d'un jardin engazonné privatif de 54m², idéal pour se détendre après des journées sportives. L'appartement de haut standing,

bénéficiera des équipements et des finitions de grande qualité. Cet appartement est doté également d'une place de parking intérieure. Vous pouvez personnaliser votre appartement selon un catalogue de finitions disponible et créer votre appartement selon votre goût. Les caractéristiques comprennent : - Réduction des frais de notaire (2,2%) - Récupération de la TVA (20%) - Chauffage au sol avec pompe à chaleur individuelle - Vendu avec des garanties de construction de dix ans - Isolation thermique et acoustique optimale - Faible consommation d'énergie - Espace de stationnement intérieur Veuillez noter : les photos sont destinées à démontrer la qualité et le style de construction des projets précédents du promoteur. La propriété est couverte par le règlement de copropriété. Une opportunité rare d'acheter dans le projet. Veuillez nous contacter avec les détails de vos besoins et nous vous proposerons des appartements correspondant à vos critères. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>





Logement économe	Logement
≤ 50 A	En attente du diagnostic
51 à 90 B	
91 à 150 C	
151 à 230 D	
231 à 330 E	
331 à 450 F	
> 450 G	
Logement énergivore	

Information importante

Morzine Immobilier, ses clients et partenaires vous informent que:

Morzine immobilier vous informe que certaines informations transmises peuvent être approximatives (plans, surfaces...) et La société Morzine immobilier ne peut être tenu responsable.

Il en est de même pour les photos publiées sur le site internet qui ne sont aucunement contractuelles.