



Superbe appartement de type T2 + cabine à Morzine

Prix : 436 500 €

Référence ESTIVE F102

Morzine

Apartment

Chambres 1

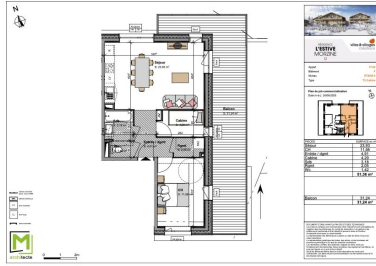
Salle de bain 1

Surface Habitable 51.36 m²

Description

Superbe appartement de type T2 + cabine à Morzine. Situé à Morzine, cet emplacement permettra d'allier le calme et une vue montagne à couper le souffle tout en permettant d'accéder à l'ensemble des commodités rapidement et aisément !

L'appartement F102 est situé au 1er étage d'un chalet collectif de 6 logements et sera composé d'une chambre séparée, un coin nuit, un séjour/cuisine spacieux de 24m², une salle de bains et d'1 WC indépendant pour une superficie totale de 51,36m². La pièce de vie dispose également d'un splendide balcon très grand de 31,24m² permettant de profiter du soleil et de d'une splendide vue sur les montagnes environnantes. L'appartement de haut standing, bénéficiera des équipements et des finitions de grande qualité. Cet appartement est doté également d'un espace rangement de 2m² et d'une place de parking intérieure. Vous pouvez personnaliser votre appartement selon un catalogue de finitions disponible et créer votre appartement selon votre goût. Les caractéristiques comprennent : - Réduction des frais de notaire (2,2%) - Récupération de la TVA (20%) - Chauffage au sol avec pompe à chaleur individuelle - Vendu avec des garanties de construction de dix ans - Isolation thermique et acoustique optimale - Faible consommation d'énergie - Espace de stationnement intérieur. Veuillez noter : les photos sont destinées à démontrer la qualité et le style de construction des projets précédents du promoteur. La propriété est couverte par le règlement de copropriété. Une opportunité rare d'acheter dans le projet. Veuillez nous contacter avec les détails de vos besoins et nous vous proposerons des appartements correspondant à vos critères. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>



| Logement économe | Logement |
|---------------------|--------------------------------|
| ≤ 50 A | En attente du diagnostic |
| 51 à 90 B | |
| 91 à 150 C | |
| 151 à 230 D | |
| 231 à 330 E | |
| 331 à 450 F | |
| > 450 G | |
| Logement énergivore | |

Information importante

Morzine Immobilier, ses clients et partenaires vous informent que:

Morzine immobilier vous informe que certaines informations transmises peuvent être approximatives (plans, surfaces...) et La société Morzine immobilier ne peut être tenu responsable.

Il en est de même pour les photos publiées sur le site internet qui ne sont aucunement contractuelles.