



****sous offre** Joli studio + coin nuit au pied des remontées mécaniques de Nyon à Morzine**

Prix : 138 000 €

Référence 4161

Morzine

Apartment

Salle de bain 1

Surface Habitable 22.4 m²

Taxe Fonciere 393 €

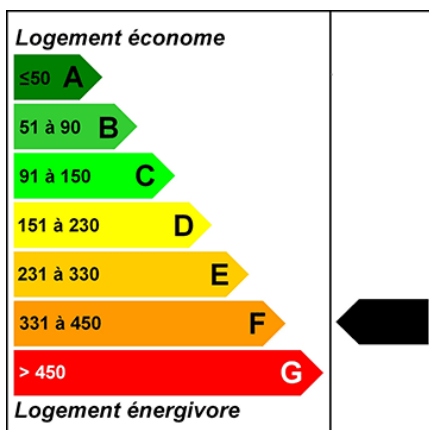
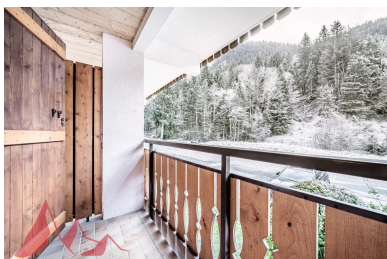
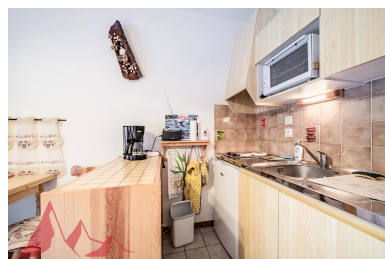
DPE Energy Rating F

Gas Rating A

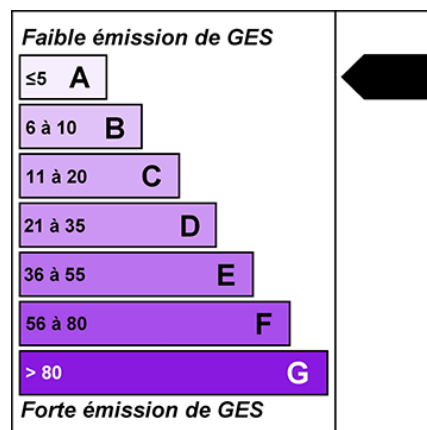
Description

****sous offre** Joli studio + coin nuit au pied des remontées mécaniques de Nyon à Morzine** C'est emplacement est très recherché pour ceux qui souhaitent commencer et finir leur journée de ski sans avoir à s'approcher d'une voiture ou d'un bus ! Cet appartement de deux pièces est au 1^{er} étage de la résidence LE PIED DES PISTES à seulement 1 minutes à pied du téléphérique de Nyon. Excellent investissement et pied-à-terre de montagne. L'appartement se compose comme suit: - Une

entrée avec placard - Un espace coin nuit avec lits superposés - Une salle de bain - Un toilette séparé - Un séjour/cuisine s'ouvrant sur un balcon plein sud. L'appartement est vendu meublé avec un très grande cave et un parking extérieur privatif. Les radiateurs ont été remplacés récemment. Pour plus d'informations, veuillez contacter Morzine Immo. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>



DPE/Classe Énergie:
403KWhEp/m2.an



GES/Émission de gaz à effet de serre:
15KgégCO2/m2.an

Information importante

Morzine Immobilier, ses clients et partenaires vous informent que:

Morzine immobilier vous informe que certaines informations transmises peuvent être approximatives (plans, surfaces...) et La société Morzine immobilier ne peut être tenu responsable.

Il en est de même pour les photos publiées sur le site internet qui ne sont aucunement contractuelles.