



## **\*\*sous offre\*\* Appartement studio avec coin montagne – Morzine centre**

**Prix : 170 000 €**

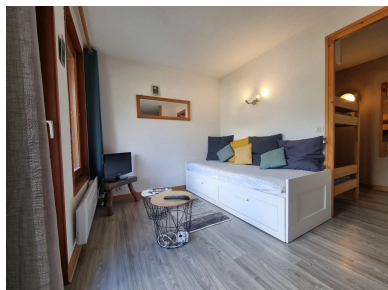
**Référence 4069**

**Morzine**  
**Apartment**  
**Chambres 1**  
**Surface Habitable 20.5 m<sup>2</sup>**

### **Description**

Appartement studio avec coin montagne - Morzine centre L'appartement est situé au centre de Morzine. Les bars et restaurants sont à seulement 3 minutes à pied de votre appartement. Superbe emplacement pour le ski, et l'après-ski. L'appartement de 20,50 m2 habitable est agencé comme suit : - Une entrée avec rangement et donnant sur un coin nuit

équipé d'un lit superposé. - Une salle de bains avec WC. - un placard toute hauteur - La pièce de vie composé d'un salon/séjour et d'un kitchenette. Cette pièce de vie donne sur le balcon privatif qui dessert un jardin privatif de 35m2. Est compris à la vente un casier à skis et une place de parking. Idéal pour investisseurs avec un bon rendement locatif. Pour plus d'informations, contacter nous à Morzine Immo. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>







Logement économe	Logement
≤ 50 A	En attente du diagnostic
51 à 90 B	
91 à 150 C	
151 à 230 D	
231 à 330 E	
331 à 450 F	
> 450 G	
Logement énergivore	

## Information importante

Morzine Immobilier, ses clients et partenaires vous informent que:

Morzine immobilier vous informe que certaines informations transmises peuvent être approximatives (plans, surfaces...) et La société Morzine immobilier ne peut être tenu responsable.

Il en est de même pour les photos publiées sur le site internet qui ne sont aucunement contractuelles.