



Magnifique Appartement T2 – Hyper centre de Morzine

Prix : 255 000 €

Référence 4215

Morzine

Apartment

Chambres 1

Salle de bain 1

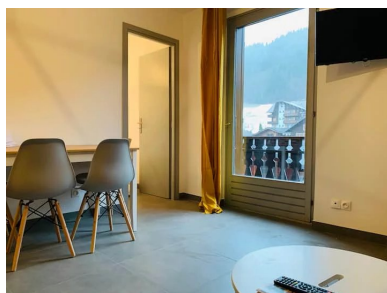
Surface Habitable 24.2 m²

Taxe Fonciere 437 €

Description

Magnifique Appartement T2 - Hyper centre de Morzine Ce très joli T2 est intégré à la résidence Edelweiss, dans l'hyper centre du village de Morzine (à 50 mètres de la place centrale de l'office du tourisme) et à 50 mètres également des remontées mécaniques du Pléney. Il s'agit tout simplement de l'emplacement le plus recherché et exclusif de Morzine vous

garantissant toutes les commodités au pas de votre porte. il est situé au 3ème étage avec ascenseur, disposant d'une exposition Sud/Ouest et une vue montagne sur la pointe de Nyon et le Plénèy. Grâce à une rénovation récente, l'appartement offre un confort moderne et un charme authentique. Il se compose : - d'une cuisine aménagée, - une pièce de vie avec salon d'où l'on accède au balcon orienté Sud/Ouest, - une chambre double avec placards, - une salle de douche avec WC - un grand placard Cet appartement est vendu entièrement meublé, avec un casier à skis, une cave et un emplacement de parking extérieur privatif. Il dispose d'un très bon rapport de rentabilité locative. Pour plus d'informations, contacter nous à Morzine Immobilier. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>



Logement économe	Logement
≤ 50 A	En attente du diagnostic
51 à 90 B	
91 à 150 C	
151 à 230 D	
231 à 330 E	
331 à 450 F	
> 450 G	
Logement énergivore	

Information importante

Morzine Immobilier, ses clients et partenaires vous informent que:

Morzine immobilier vous informe que certaines informations transmises peuvent être approximatives (plans, surfaces...) et La société Morzine immobilier ne peut être tenu responsable.

Il en est de même pour les photos publiées sur le site internet qui ne sont aucunement contractuelles.