



Magnifique appartement en duplex de 4 chambres au centre de Morzine avec une grande terrasse

Prix : 1 295 000 €

Référence 3917

Morzine

Apartment

Chambres 4

Salle de bain 4

Etages 1

Surface Habitable 144.49 m²

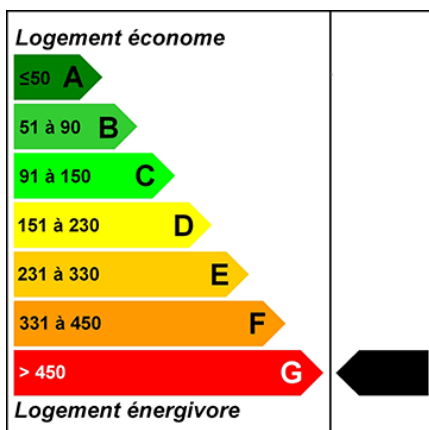
DPE Energy Rating G

Gas Rating A

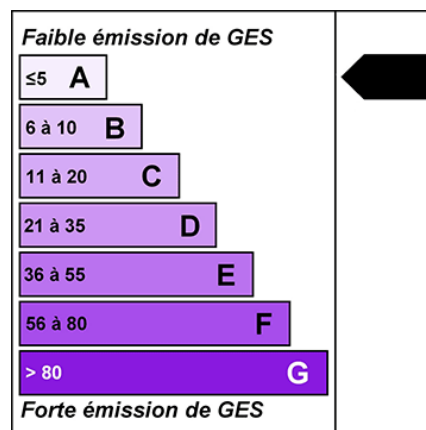
Description

Magnifique appartement en duplex de 4 chambres au centre de Morzine avec une grande terrasse. Situé sur la route de la Combe à Zore, l'immeuble La Combe Humbert était auparavant un hôtel réputé pour son emplacement idéal dans la station. Il fut rénové en une petite résidence de 3 appartements. Le centre du village, ses commerces et restaurants ainsi que les remontées mécaniques sont à seulement quelques minutes à pieds. Cet appartement en duplex est situé au troisième étage et offre une vue imprenable sur les montagnes du Pleney ainsi que le centre du village. D'une superficie de 144 m², l'appartement possède une grande terrasse plein Sud et d'un garage double privé et sécurisé. Cet appartement se compose comme suit: - Grand séjour et salle à manger - Cuisine entièrement équipée - 4 chambres doubles avec salle de bain attenantes - Accès direct avec ascenseur - Nombreux rangements - Grande terrasse orientée au sud - Garage privé et sécurisé pour 2 voitures - Grande cave - Casier à skis Une excellente opportunité d'acheter un grand appartement avec un grand potentiel de location. Pour plus d'informations, n'hésitez pas à nous contacter à Morzine Immo Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>





DPE/Classe Énergie:
551KWhEp/m2.an



GES/Émission de gaz à effet de serre:
18KgéqCO2/m2.an

Information importante

Morzine Immobilier, ses clients et partenaires vous informent que:

Morzine immobilier vous informe que certaines informations transmises peuvent être approximatives (plans, surfaces...) et La société Morzine immobilier ne peut être tenu responsable.

Il en est de même pour les photos publiées sur le site internet qui ne sont aucunement contractuelles.