



Joli appartement d'une chambre + coin nuit avec vue magnifique et idéalement exposé – Morzine

Prix : 420 000 €

Référence 4043

Morzine

Apartment

Chambres 2

Etages 4

Surface Habitable 49.04 m²

Taxe Fonciere 680 €

DPE Energy Rating D

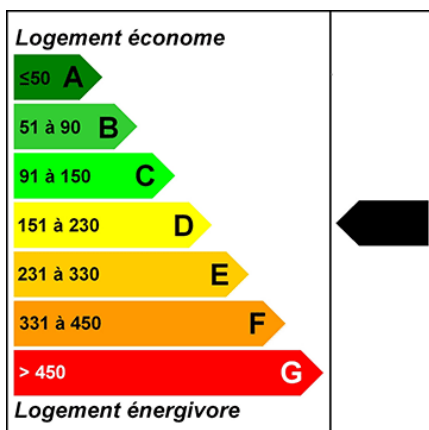
Gas Rating B

Description

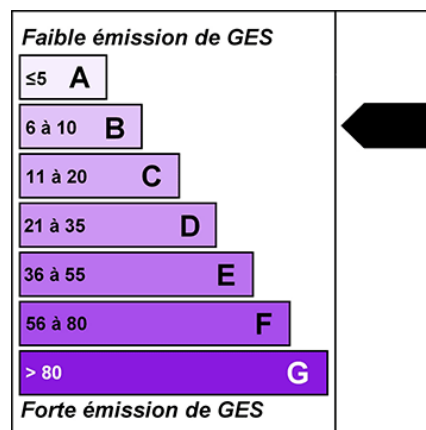
Joli appartement d'une chambre + coin nuit avec vue magnifique et idéalement exposé - Morzine Venez découvrir ce très joli appartement idéalement situé sur les hauteurs de Morzine et exposé (Sud/Ouest) permettant de bénéficier d'une pièce de vie très lumineuse. Situé dans un bâtiment de petite taille et en retrait de la Route d'Avoriaz, il permet de profiter d'un calme

garanti et d'une vue exceptionnelle sur Morzine et ses montagnes environnantes. Sa proximité au centre-ville permet de bénéficier de toutes les commodités à 3 minutes en voiture ou en navette gratuite (arrêt de bus situé à 50 mètres de la résidence). Intégré à la résidence Le Morzena à Morzine, ce très joli appartement d'une chambre et un coin nuit (lit double) bénéficie d'une vue panoramique à couper le souffle sur les montagnes environnantes et Morzine, avec une exposition Sud/Ouest qui amène une luminosité naturelle dans le logement. Récemment rénové, cet appartement se compose d'une entrée avec placards, d'une cuisine intégralement aménagée et équipée, d'un vaste salon/séjour donnant sur le balcon, d'une chambre avec balcon et un coin nuit, une salle de douche et WC indépendant. L'appartement est également vendu avec une cave. La résidence est équipée d'une piscine extérieure chauffée commune (en été uniquement), d'une salle de jeux commune, d'un jardin et d'un terrain de pétanque. Contactez-nous pour plus d'informations à Morzine Immobilier. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>





DPE/Classe Énergie:
211KWhEp/m2.an



GES/Émission de gaz à effet de serre:
61KgéqCO2/m2.an

Information importante

Morzine Immobilier, ses clients et partenaires vous informent que:

Morzine immobilier vous informe que certaines informations transmises peuvent être approximatives (plans, surfaces...) et La société Morzine immobilier ne peut être tenu responsable.

Il en est de même pour les photos publiées sur le site internet qui ne sont aucunement contractuelles.