Joli appartement 2 chambres dans le quartier le plus recherché de Montriond

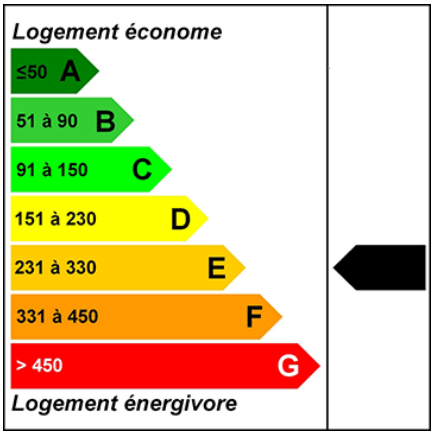
Prix : 349 000 €

Référence 4185

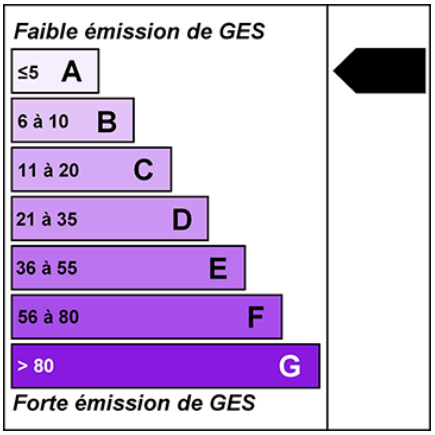
Montriond
Apartment
Chambres 2
Salle de bain 1
Surface Habitable 44 m^2
DPE Energy Rating E
Gas Rating A

Description

Joli appartement 2 chambres dans le quartier le plus recherché de Montriond Une superbe opportunité d'acheter un appartement 2 chambres récemment rénové dans le quartier privilégié de Montriond. La résidence bénéficie d'un emplacement tranquille, en retrait de la route où s'arrête le bus gratuit pour le téléphérique d'Ardent. Cela permet d'accéder rapidement à Avoriaz et constitue sans doute le meilleur moyen de se rendre dans la région. Les bars, restaurants et magasins du centre-ville sont à quelques minutes à pied. L'appartement a été entièrement rénové il y a environ 5 ans et offre un hébergement moderne sur 2 niveaux. Il dispose d'un hall d'entrée ouvert avec une belle terrasse orientée sud-ouest pour profiter du soleil. La cuisine est équipée d'appareils électroménagers modernes et tout le salon est lumineux et spacieux. Les 2 chambres et la salle de bains se trouvent au niveau inférieur. Il y a également un placard pour la machine à laver. L'appartement dispose également d'un GARAGE INDÉPENDANT et SÉCURISÉ. C'est un atout très précieux dans notre région. C'est une occasion fabuleuse d'acheter un appartement de 2 chambres dans un quartier en pleine expansion pour investir. Pour plus d'informations et pour obtenir les plans, veuillez nous contacter chez Morzine Immobilier. Les informations sur les risques naturels et géographiques liés à ce bien sont disponibles sur : www.georisques.gouv.fr



DPE/Classe Énergie:
249KWhEp/m2.an



GES/Émission de gaz à effet de serre:
7KgéqCO2/m2.an

Information importante

Morzine Immobilier, ses clients et partenaires vous informent que:

Morzine immobilier vous informe que certaines informations transmises peuvent être approximatives (plans, surfaces...) et La société Morzine immobilier ne peut être tenu responsable.

Il en est de même pour les photos publiées sur le site internet qui ne sont aucunement contractuelles.