



Appartement T2 + coin nuit – Morzine centre

Prix : 430 000 €

Référence 4176

Morzine

Apartment

Chambres 1

Surface Habitable 41.76 m²

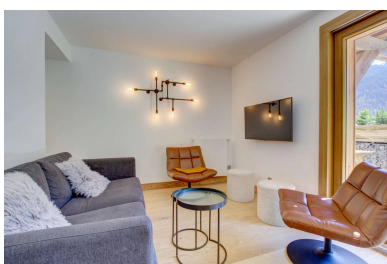
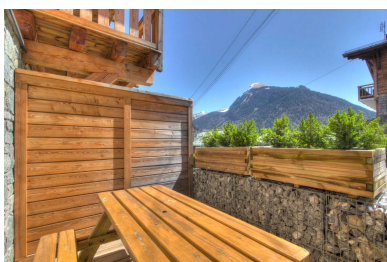
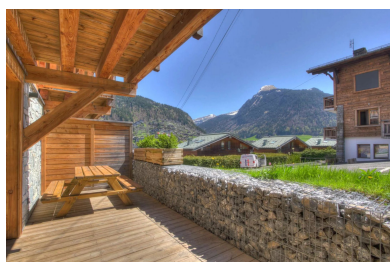
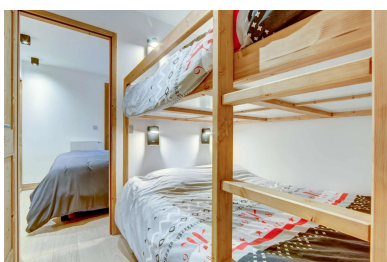
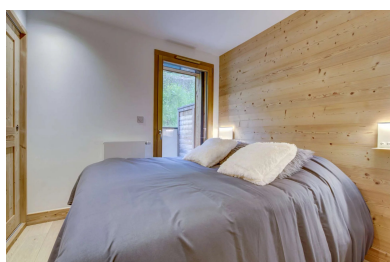
DPE Energy Rating C

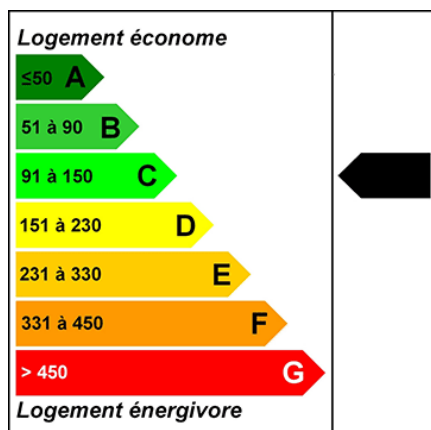
Gas Rating A

Description

Appartement T2 + coin nuit - Morzine centre Situé dans la résidence prisée "Les Frênes Hauts", cet appartement est le pied-à-terre parfait pour vos séjours à la montagne. Oubliez la voiture : vous êtes à 5 minutes des commerces et des remontées mécaniques (Super-Morzine et Pleney). Le luxe absolu ? Rentrez chez vous skis aux pieds après une journée de glisse ! Cet appartement situé au rez-de-chaussée de 42 m² est optimisé de manière à pouvoir accueillir jusqu'à 6 personnes : L'Espace Vie : Un salon convivial ouvrant sur une terrasse face aux pistes du Pleney. Parfait pour le café du matin ou l'après-ski. L'Espace Nuit : Une chambre double confortable + un coin nuit équipé de lits doubles superposés. Le Confort : Cuisine équipée, salle de douche soignée, sèche-chaussures dans le casier à ski (le bonheur le matin !), cave et parking privé. Un

emplacement premium pour des vacances inoubliables. À visiter sans tarder. La propriété est couverte par les règles de la copropriété. Pour plus d'informations, veuillez contacter Morzine Immo. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>





DPE/Classe Énergie:
115KWhEp/m2.an



GES/Émission de gaz à effet de serre:
22KgégqCO2/m2.an

Information importante

Morzine Immobilier, ses clients et partenaires vous informent que:

Morzine immobilier vous informe que certaines informations transmises peuvent être approximatives (plans, surfaces...) et La société Morzine immobilier ne peut être tenu responsable.

Il en est de même pour les photos publiées sur le site internet qui ne sont aucunement contractuelles.