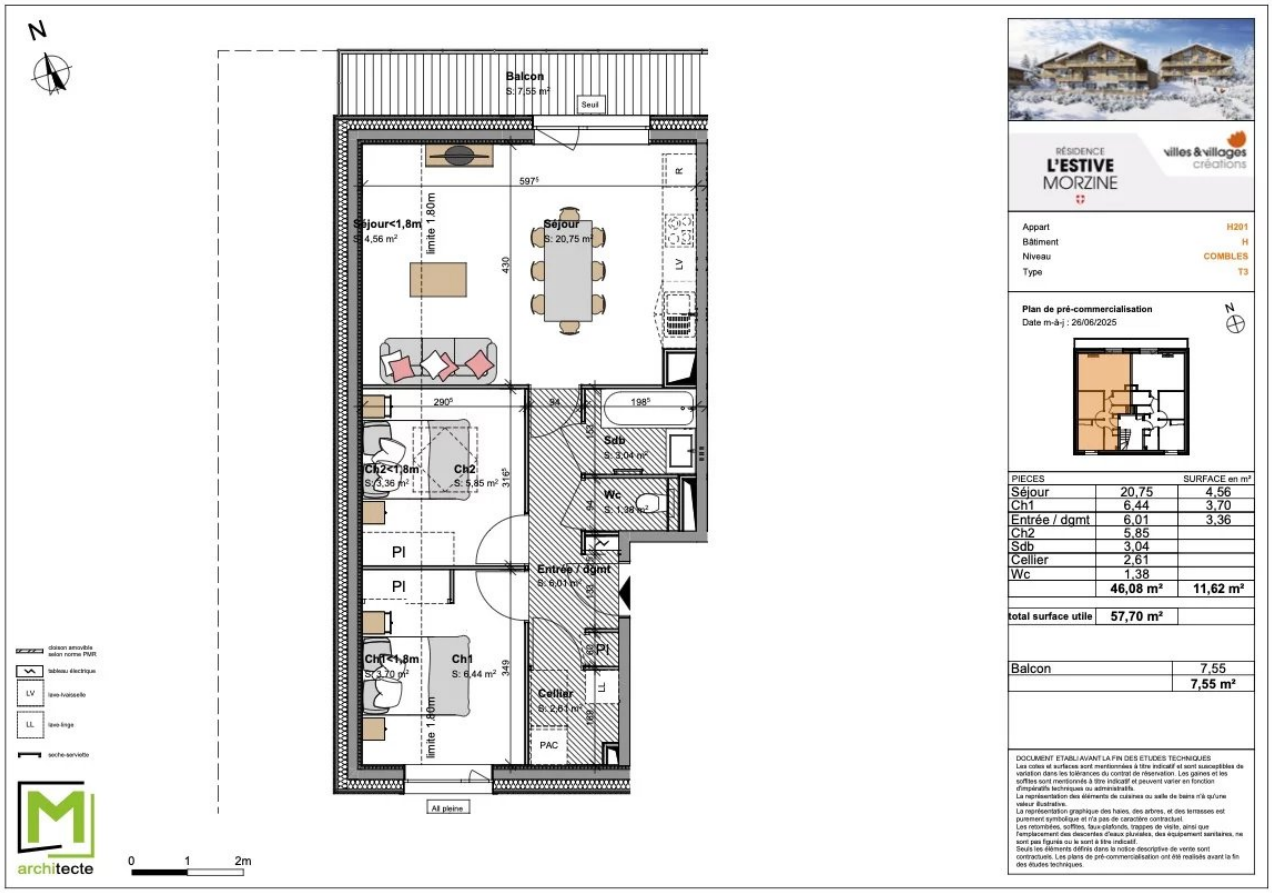


Appartement neuf de 2 chambres à Morzine

Prix : 435 000 €

Référence ESTIVE H201

Morzine
Apartment
Chambres 2
Salle de bain 1
Surface Habitable 46.83 m^2

Description

Appartement neuf de 2 chambres à Morzine Situé à Morzine, cet emplacement est idéal pour son calme, son ensoleillement et sa proximité du centre. Deux lignes de bus permettent d'accéder rapidement et facilement aux remontées mécaniques. L'arrêt de bus se trouve juste à l'extérieur de l'établissement. L'appartement H201 situé au second et dernier étage, offre un séjour/cuisine ouvrant sur un balcon ainsi que deux chambres, d'une salle de bain, d'un cellier et un WC pour une superficie totale de 57.70 m2. L'appartement dispose d'un balcon de 7.80 m2. La propriété offre également une place de parking et un espace de stockage. Tous les appartements disposeront d'un système de pompe à chaleur individuelle dernier cri. Chaque

appartement aura la possibilité d'avoir des finitions sur mesure pour répondre aux exigences de nos clients. Chaque appartement est conçu pour maximiser le confort moderne avec de grands espaces de vie et un balcon ou une terrasse spacieuse. Les caractéristiques comprennent :

- Acquisition en frais réduits

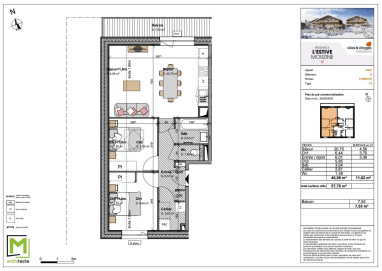
- Récupération de la TVA (20%) possible

- Chauffage au sol par pompe à chaleur individuelle par appartement

- Garanties de construction et d'achèvement

- Isolation thermique et acoustique optimales

- Faible consommation d'énergie Les risques géographiques naturels auxquels la propriété est exposée peuvent être consultés sur le site web www.georisques.gouv.fr. Pour plus d'informations, n'hésitez pas à nous contacter à Morzine Immo.



Logement économe	Logement
≤ 50 A	
51 à 90 B	
91 à 150 C	En attente du diagnostic
151 à 230 D	
231 à 330 E	
331 à 450 F	
> 450 G	
Logement énergivore	

Information importante

Morzine Immobilier, ses clients et partenaires vous informent que:

Morzine immobilier vous informe que certaines informations transmises peuvent être approximatives (plans, surfaces...) et La société Morzine immobilier ne peut être tenu responsable.

Il en est de même pour les photos publiées sur le site internet qui ne sont aucunement contractuelles.